

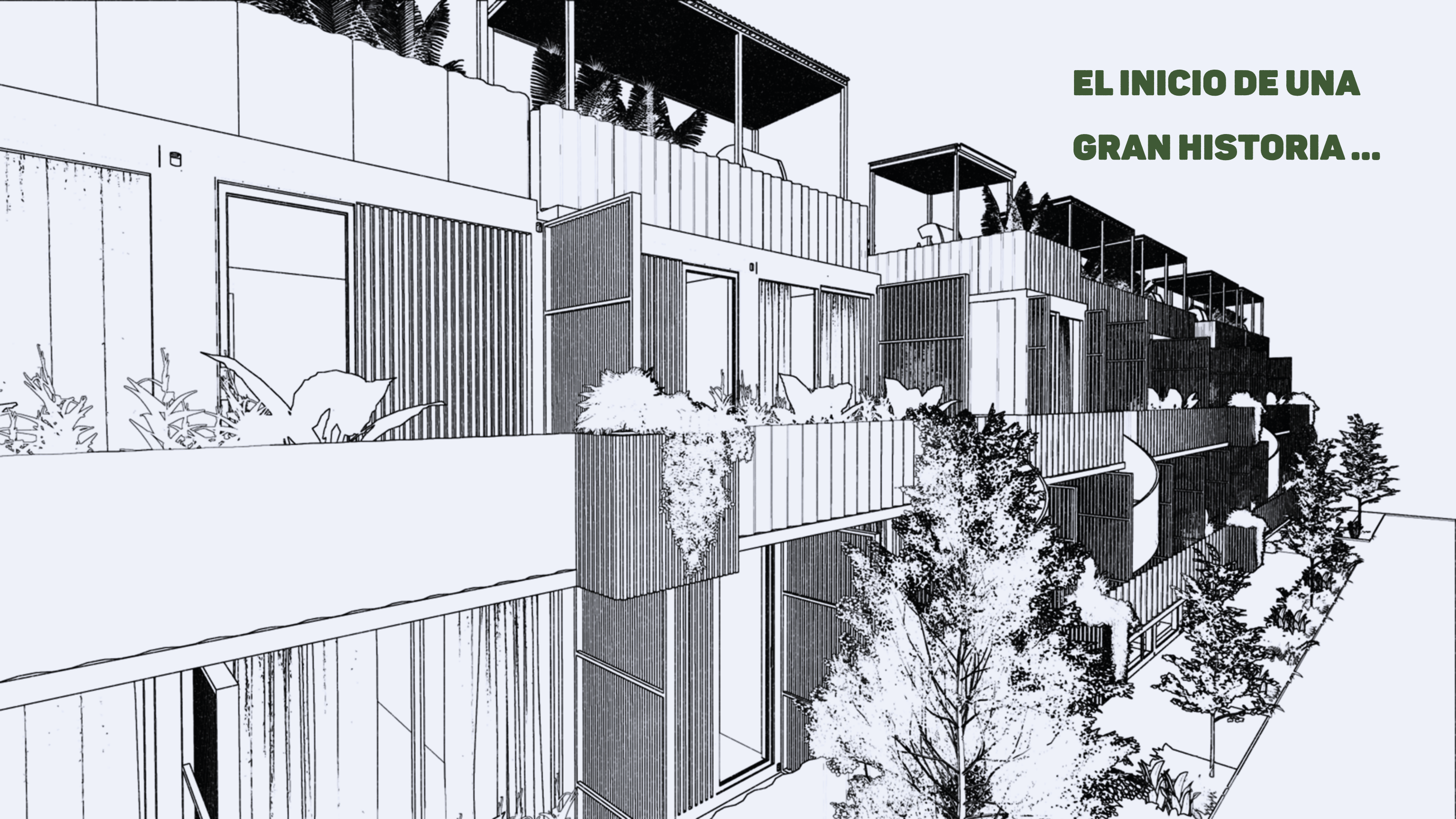


DON

ENRIQUE

GREEN HAVEN

**EL INICIO DE UNA
GRAN HISTORIA...**



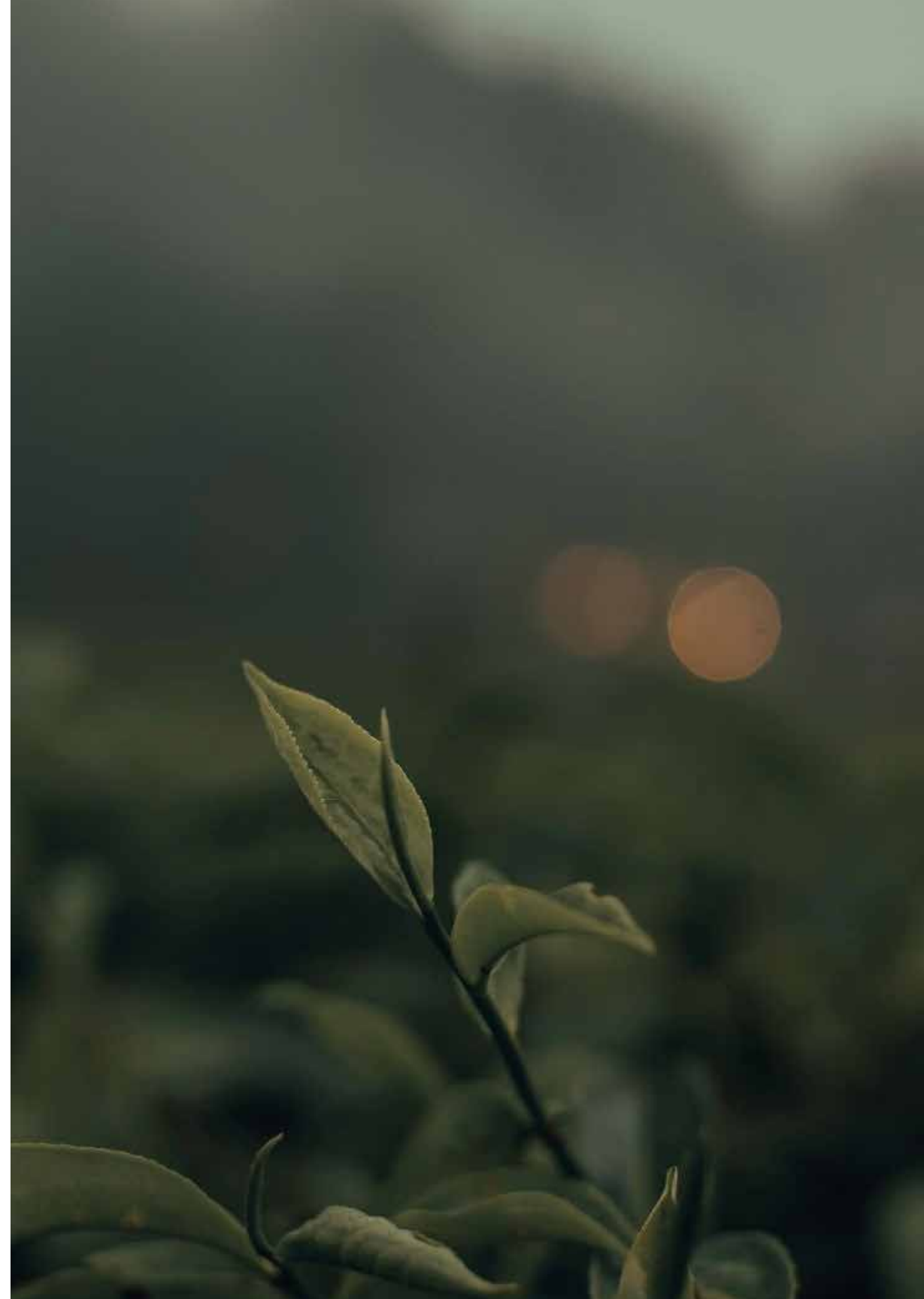


**DON
ENRIQUE**
GREEN HAVEN

UN SUEÑO, UNA REALIDAD



Descubrí un nuevo concepto de vivienda en **DON ENRIQUE**, un desarrollo único en Canning, Ezeiza, donde la modernidad se encuentra con la sustentabilidad en un entorno natural incomparable. Este proyecto innovador, realizado íntegramente con contenedores marítimos reutilizados, redefine la manera de vivir, fusionando diseño contemporáneo, eficiencia energética y una profunda conexión con el entorno.



VIVIENDAS DISEÑADAS A TU MEDIDA

Cada una de nuestras viviendas ha sido cuidadosamente diseñada para ofrecer espacios funcionales, luminosos y llenos de estilo.

Disfrutá de ambientes amplios, cocinas equipadas, baños modernos y acabados de alta calidad. Además, vas a poder personalizar tu hogar eligiendo entre una variedad de distribuciones y terminaciones.

SUSTENTABILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

En DON ENRIQUE asumimos la responsabilidad de proteger el ambiente. Por tal motivo, empleamos insumos reciclados e incorporamos soluciones innovadoras que favorecen la armonía con la naturaleza y optimizan el uso de energía. Elegí un estilo de vida más sustentable, sin sacrificar bienestar ni comodidad.

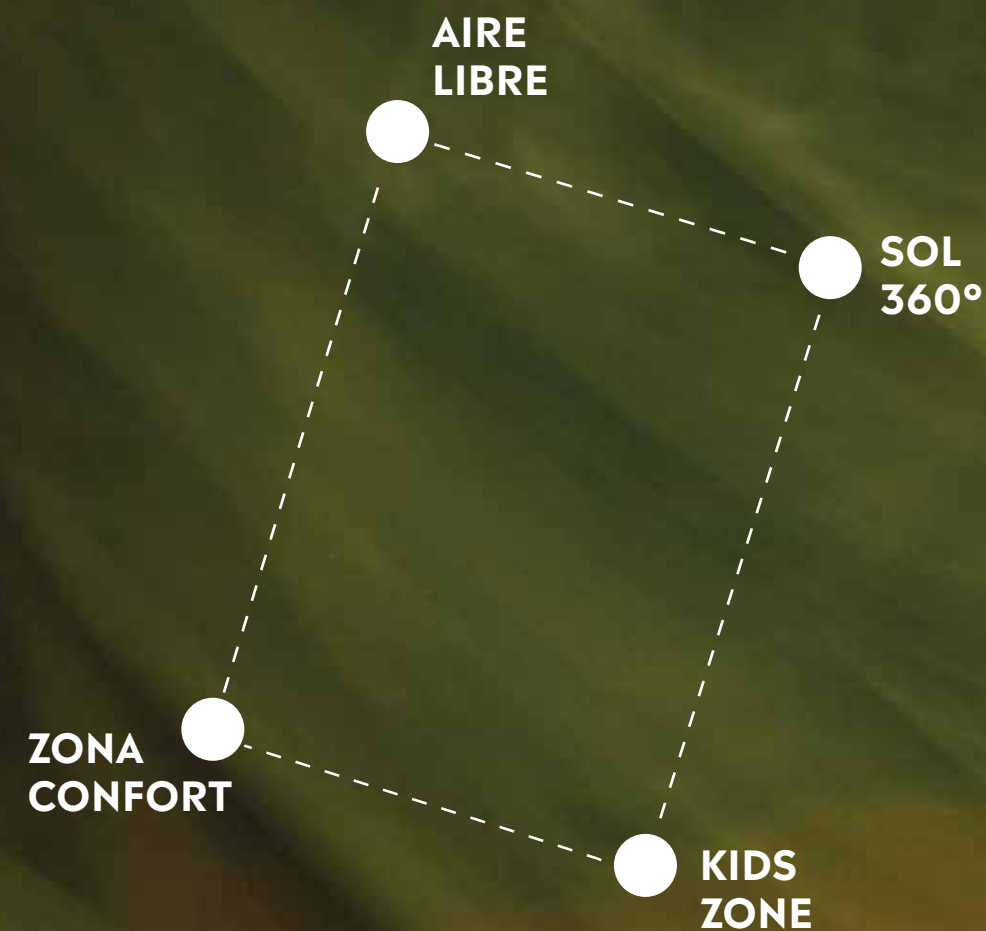


UBICACIÓN ESTRATÉGICA

Nuestro complejo está ubicado en Canning, Ezeiza, una zona en pleno crecimiento con fácil acceso a las principales vías de comunicación. A pocos minutos, vas a encontrar una amplia variedad de servicios: centros comerciales, colegios, hospitales y opciones de transporte público, todo lo que necesitás para vivir con comodidad y tranquilidad.

INVERSIÓN SEGURA Y RENTABLE

Además de ser un lugar ideal para vivir, nuestro complejo representa una excelente oportunidad de inversión. La alta demanda de viviendas sustentables y la ubicación estratégica de nuestro proyecto garantizan una rápida valorización de tu inversión.





DON ENRIQUE
GREEN HAVEN

COUNTRY EL CENTAURO

CANNING CHICO

CDC. CLUB SOCIAL Y ATLÉTICO EZEIZA

ESPERANZA GOLF CLUB

Canning

CERCA DE TODO

Esteban Echeverría

MASTER PLAN

LA ARQUITECTURA AL SERVICIO DE TU BIENESTAR

Venta en fideicomiso de locales comerciales, departamentos modulares de 1, 2, 3 ambientes y cocheras.

Construcción sustentable con baja huella de carbono.



VIVÍ LA VIDA QUE QUERÉS

EN UN LUGAR QUE SOÑAS



**DON
ENRIQUE**
GREEN HAVEN

LOCALES COMERCIALES

En la planta baja de Don Enrique – Green Haven se ubicarán tiendas comerciales disponibles en distintas configuraciones y tamaños, pensadas para adaptarse a diversos rubros. Estos espacios ofrecerán alta visibilidad, acceso directo desde la calle y un entorno atractivo para potenciar el flujo de clientes, integrando vida urbana y servicios al desarrollo residencial.

DIAGRAMACIÓN

- 01. CONTENEDOR
- 02. CONTENEDORES
- 04. CONTENEDORES





**DON
ENRIQUE**
GREEN HAVEN



NIKE

L'Occitane

Rapsodia

**DON
ENRIQUE**
GREEN HAVEN

**UF 60
CON
TERRAZA**

DEPARTAMENTOS

2.º piso

VISTA CALLE

- Opción 1
- 2 unidades disponibles

2	2	60 M²	127 M²
DORMS	BAÑOS	ÁREA TECHADA	SUPERFICIE TOTAL

En esta unidad, el balcón es más amplio que en otras y se extiende por el lateral del departamento, conectándose directamente con la terraza. Esta característica no solo mejora la circulación y el aprovechamiento del espacio exterior, sino que también suma una mayor sensación de amplitud y conexión con el entorno.



**UF 60
CON
TERRAZA**

DEPARTAMENTOS

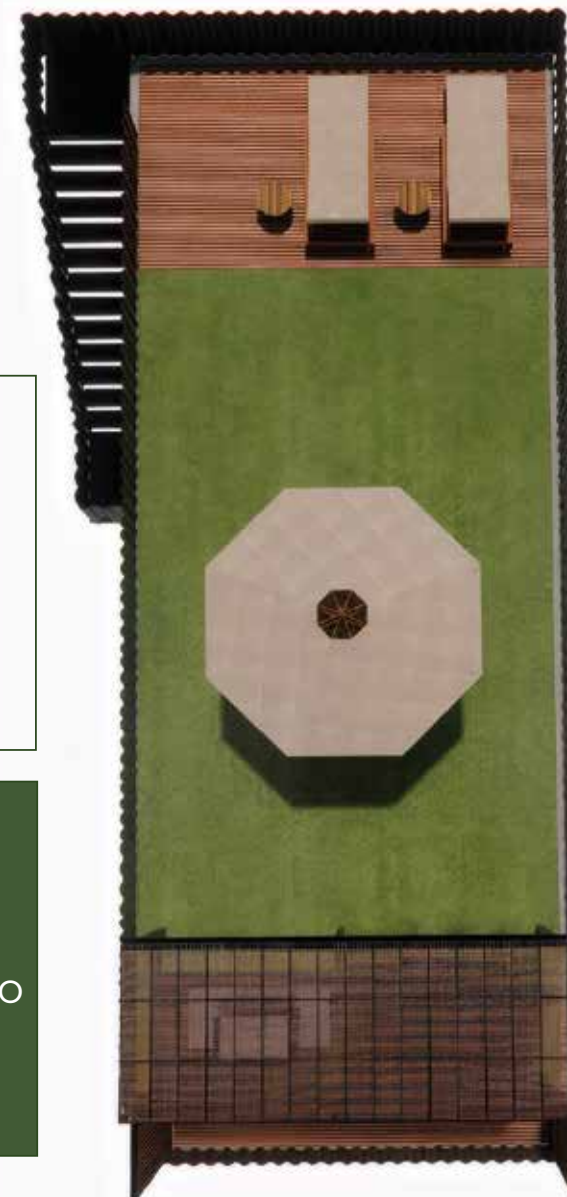
2.º piso

VISTA CALLE

- **Opción 2**
- **6 unidades disponibles**

2	2	60	114,61
DORM	BAÑO	ÁREA TECHA-	SUPERFICIE

Los 60 m² ofrecen un equilibrio justo entre espacio y confort, ideal para parejas que buscan un hogar cálido y funcional. Con una distribución inteligente, permite crear rincones diferenciados para el descanso, el trabajo y la vida en común, promoviendo la interacción sin resignar privacidad.



DEPARTAMENTOS

2.º piso

VISTA CALLE

CARACTERÍSTICAS
DE LAS VIVIENDAS

1 SALA | COMEDOR
6,20m X 2,54m

2 TOILETTE
1,50m X 1,40m

3 COCINA
3,30m X 1,50m

4 BAÑO
2,43m X 1,40m

5 HAB. PRINCIPAL
4,46m X 2,44m

6 HAB. 2
3,24m X 2,20m



Vista calle

LIVING
COMEDOR



**DON
ENRIQUE**
GREEN HAVEN

COCINA

Cocina
estilo abierto

**DON
ENRIQUE**
GREEN HAVEN

TERRAZA



**DON
ENRIQUE**
GREEN HAVEN

**MODELO 30
PLUS
EXTERIOR**

DEPARTAMENTOS

2.º piso

VISTA CALLE

- Diagramado accesible
- 1 unidad disponible

1	1	30 M ²	60M ²
DORMS	BAÑO	ÁREA TECHADA	SUPERFICIE TOTAL

Este espacio de 30 m² está pensado para quienes valoran la funcionalidad y el diseño eficiente. Además, es la única unidad ubicada en el segundo piso, lo que brinda mayor privacidad y una experiencia más exclusiva. Como diferencial, cuenta con terraza propia, ideal para disfrutar del aire libre y sumar metros vivibles al día a día.



LIVING
COMEDOR



**DON
ENRIQUE**
GREEN HAVEN

**MODELO 30
CON
TERRAZA**

DEPARTAMENTOS

1.º piso

VISTA CALLE

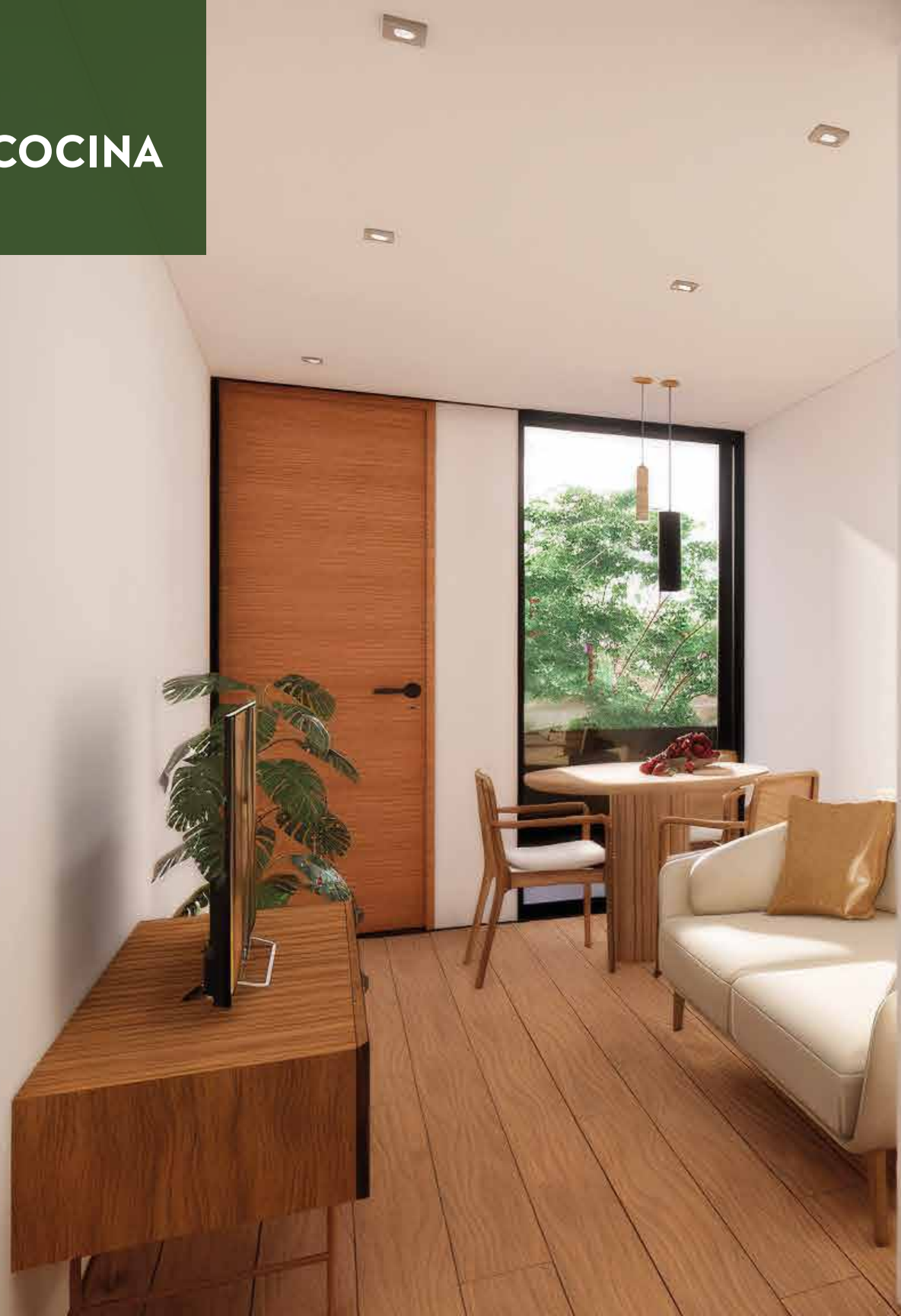
- Diagramado accesible
- 3 unidades disponibles

1	1	30 M²	51,49M²
DORMS	BAÑO	ÁREA TECHADA	SUPERFICIE TOTAL

Ubicada en el primer piso, esta unidad se destaca por su acceso directo a una terraza propia, a la que se ingresa desde el balcón a través de una escalera privada. Una opción ideal para quienes buscan sumar un espacio al aire libre sin resignar comodidad ni conexión con el interior. Diseño eficiente, ambiente versátil y metros extra para disfrutar todos los días.



COCINA



**DON
ENRIQUE**
GREEN HAVEN

**UNIDAD
MODELO 30**

DEPARTAMENTOS

1.º piso

VISTA CALLE

- Diagramado accesible
- 13 unidades disponibles

1	1	30 M²	33 M²
DORMS	BAÑO	ÁREA TECHADA	SUPERFICIE TOTAL

Ubicado en el primer piso, ofrece una propuesta funcional y moderna, sin espacios exteriores pero con el plus de poder elegir entre dos configuraciones distintas para el ambiente principal. Una opción ideal para quienes buscan aprovechar cada metro con inteligencia y personalizar su día a día según sus necesidades. Diseño versátil, bajo mantenimiento y todo lo necesario en un solo lugar.



UNIDAD
MODELO 30

DEPARTAMENTOS

1.º piso

VISTA CALLE

- Diagramado accesible
- 2 unidades disponibles

1	1	30 M ²	38,57 M ²
DORMS	BAÑO	ÁREA TECHADA	SUPERFICIE TOTAL

Ubicado en el primer piso, ofrece una propuesta funcional y moderna, sin espacios exteriores pero con el plus de poder elegir entre dos configuraciones distintas para el ambiente principal. Una opción ideal para quienes buscan aprovechar cada metro con inteligencia y personalizar su día a día según sus necesidades. Diseño versátil, bajo mantenimiento y todo lo necesario en un solo lugar.



DEPARTAMENTOS

1.º piso

VISTA CALLE

CARACTERÍSTICAS
DE LAS VIVIENDAS

- 1

SALA | COMEDOR
3,84m X 2,20m
- 2

COCINA
2,00m X 1,52m
- 3

BAÑO
2,43m X 1,40m
- 4

HABITACIÓN
3,06m X 2,22m



ARQUITECTURA DE VANGUARDIA



**DON
ENRIQUE**
GREEN HAVEN

**LO QUE ES ÚNICO
NO SE COMPARA**



**DON
ENRIQUE**
GREEN HAVEN



DON
ENRIQUE
GREEN HAVEN

CONVERTIMOS EN REALIDAD TU HOGAR SOÑADO



 +54 9 11 6545-6660

JL Arquitectos
& asociados

